

多元化社會

無礙輕鬆行

主講：高雄市消保會

秘書長

陳水吉

多元化時代來臨

☉ 社會快速變遷

* 傳統 → 科技

* 安逸 → 奢求

* 尊重 → 自我

* 良善 → 險惡

無礙輕鬆行

1. 充實內涵

倫理首要、廣泛學習

2. 掘取經驗

經驗傳承、勤於蒐資

3. 勇於表現

把握機會、發揮所學

4. 展現成果

埋頭苦幹→抬頭表現

常見糾紛——租屋、網購

聰明租屋 一定要會

❁ 房屋租賃契約書範本(22條)

1. 審閱期
2. 押金
3. 費用
4. 使用
5. 修繕
6. 提前終止

❁ 住宅租賃定型化契約應記載即不得記載事項

1. 出(承)租人義務、責任
2. 契約各執一份
3. 不得記載：
 - * 拋棄審閱期
 - * 廣告僅供參考
 - * 不得申報、遷戶籍
 - * 不得免除民法故意不告知之瑕疵擔保責任

網購陷阱

❁ 特種買賣→7天猶豫期

❁ 付款、檢收、平台、增多物品

行的安全 VS 自保要領

@車主責任

@肇事處理

@民、刑事時效

@合解要領

@存證信函、支付命令
、執行命令

小心詐騙無所不在

高雄市消保會提醒

小心詐騙

勿生貪念、以免被騙

善用165、維護權益



保護權益
逗陣行



享受權益 安全行使

願您無礙輕鬆行



高雄市消保會

電話：07-3726432

傳真：07-3745191

地址：高雄市仁武區鳳仁路21之32號

E-mail：d001472001472@gmail.com

網站：

<https://sites.google.com/site/khconsumer/>